

ZARZĄDZENIE NR 0050.33.2020
BURMISTRZA MIASTA CHODZIEŻY

z dnia 1 kwietnia 2020 r.

w sprawie udzielenia pomocy dla przedsiębiorców poprzez wprowadzenie zmniejszenia czynszu najmu lokali użytkowych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Obniża się stawki czynszu w lokalach będących własnością Gminy Miejskiej w Chodzieży, w związku z wprowadzonym na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanem epidemii.

§ 2. 1. Obniżka obejmuje czynsze za lokale wymienione w załączniku do Zarządzenia Nr 0050.18.2018 Burmistrza Miasta Chodzieży z dnia 22 lutego 2018 r. w pkt.1 ppkt 1) a-h, p.

2. Wysokość obniżki będzie wynosić :

- 1) 50 % stawki czynszu - w przypadku spadku przychodów z prowadzonej działalności o 30-50% w stosunku do miesiąca lutego 2020 r.,
- 2) 80 % stawki czynszu - w przypadku spadku przychodów z prowadzonej działalności poniżej 50% w stosunku do miesiąca lutego 2020 r.

3. 1) Obniżka czynszu może zostać udzielona na podstawie pisemnego wniosku najemcy, do którego należy dołączyć oświadczenie o wysokości spadku przychodów z prowadzonej działalności w stosunku do miesiąca lutego 2020 roku, stanowiące załącznik nr 1 do zarządzenia.

2) W przypadku wątpliwości co do treści oświadczenia, gmina może żądać dokumentów potwierdzających spadek przychodów.

4. Obniżka może zostać udzielona na okres do 4 miesięcy, od 1 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym został złożony przez najemcę wniosek, nie dłużej jednak niż do 31 sierpnia 2020 r.

5. Obniżka nie obejmuje ustalonych w umowie najmu, innych niż czynsz, opłat związanych z eksploatacją lokalu użytkowego.

6. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia wniosku obniżka jest udzielana na podstawie pisemnego zawiadomienia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Oświadczenie

Ja niżej podpisany,

1. PESEL
2. PESEL

Prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą :

.....

Oświadczam, że wysokość spadku przychodów z prowadzonej działalności gospodarczej w stosunku miesiąca lutego 2020 roku, w miesiącuwyniosła :

*

- 50 % stawek 30-50% w stosunku do miesiąca lutego 2020 r.,
- poniżej 50% powyżej 50% w stosunku do miesiąca lutego 2020 r.

*zaznaczyć właściwy kwadrat

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Chodzież, dnia

.....

czytelne podpisy osoby/ób składającej/yh oświadczenie

UZASADNIENIE

W związku z wprowadzeniem w Polsce stanu epidemii koronawirusa oraz wynikającą z tego trudną sytuacją finansową przedsiębiorców, wprowadzone zostaje zarządzenie mające na celu udzielenie pomocy dla przedsiębiorców poprzez wprowadzenie zmniejszenia czynszu najmu lokali użytkowych będących własnością Gminy Miejskiej w Chodzieży.