SG.4330.6.2020 Chodzież, 29.10.2020 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej w Chodzieży przeznaczonych na najem i dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65,284,471,782, 1709) Dyrektor Mieszkaniowego Zasobu Gminy Miejskiej Chodzież podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej w Chodzieży, przeznaczonych na najem i dzierżawę **w drodze bezprzetargowej**:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie nieruchomości** | **Oznaczenie nieruch.** | **Opis nieruchomości, przeznaczenie****i sposób zagospodarowania** | **Pow. nieruch. w m 2** | **Wysokość stawki najmu/dzierżawy** | **Termin wnoszenia opłat** | **Sposób oddania nieruchomości** |
| 1. | ul. Kochanowskiego w Chodzieży | nr dz. 3177/6Obręb miasto ChodzieżPO1H/00018842/9 | pomieszczenie gospodarcze nr A3przeznaczone na cele gospodarcze związane z funkcjonowaniem lokalu mieszkalnego | 5,67  | 2,00 zł netto + VAT 23 % za 1m 2 miesięcznie  | do 10 dnia każdego miesiąca. | najemna czas oznaczony do trzech lat |
| 2. | ul. Kochanowskiego w Chodzieży | nr dz. 3177/6Obręb miasto ChodzieżPO1H/00018842/9 | pomieszczenie gospodarcze nr A 14przeznaczone na cele gospodarcze związane z funkcjonowaniem lokalu mieszkalnego | 5,34 | 2,00 zł netto + VAT 23 % za 1m 2  miesięcznie | do 10 dnia każdego miesiąca. | najemna czas oznaczony do trzech lat |
| 3. | ul. Kochanowskiego w Chodzieży | nr dz. 3177/6Obręb miasto ChodzieżPO1H/00018842/9 | gruntpod ogródki przydomowe | 73,05 | 0,50 zł netto + VAT 23 % za 1m 2 rocznie  | do 31 marca każdego roku kalendarzowego | dzierżawana czas oznaczony do trzech lat |
| 4. | ul. Łukasiewicza w Chodzieży  | nr dz. 1827/45Obręb miasto ChodzieżPO1H/00024948/7 | pomieszczenie gospodarcze nr 3 przeznaczone na cele gospodarcze związane z funkcjonowaniem lokalu mieszkalnego | 10,65 | 2,00 zł netto + VAT 23 % za 1m 2  miesięcznie | do 10 dnia każdego miesiąca | najemna czas oznaczony do trzech lat |
| 5. | ul. Leśna 11w Chodzieży | nr dz. 3164Obręb miasto ChodzieżPO1H/00006039/0 | pomieszczenie gospodarcze nr 12 przeznaczone na cele gospodarcze związane z funkcjonowaniem lokalu mieszkalnego | 12,29 | 2,00 zł netto + VAT 23 % za 1m 2  miesięcznie | do 10 dnia każdego miesiąca | najemna czas oznaczony do trzech lat |
| 6. | ul. Leśna 11w Chodzieży | nr dz. 3164Obręb miasto ChodzieżPO1H/00006039/0 | pomieszczenie gospodarcze nr 7 przeznaczone na cele gospodarcze związane z funkcjonowaniem lokalu mieszkalnego | 8,28 | 2,00 zł netto + VAT 23 % za 1m 2  miesięcznie | do 10 dnia każdego miesiąca | najemna czas oznaczony do trzech lat |
| 7. | ul. Leśna 11w Chodzieży | nr dz. 3164Obręb miasto ChodzieżPO1H/00006039/0 | pomieszczenie gospodarcze nr 8przeznaczone na cele gospodarcze związane z funkcjonowaniem lokalu mieszkalnego | 16,24 | 2,00 zł netto + VAT 23 % za 1m 2  miesięcznie | do 10 dnia każdego miesiąca | najemna czas oznaczony do trzech lat |
| 8. | ul. Leśna 11w Chodzieży | nr dz. 3164Obręb miasto ChodzieżPO1H/00006039/0 | pomieszczenie gospodarcze nr 11przeznaczone na cele gospodarcze związane z funkcjonowaniem lokalu mieszkalnego | 9,55 | 2,00 zł netto + VAT 23 % za 1m 2  miesięcznie | do 10 dnia każdego miesiąca | najemna czas oznaczony do trzech lat |
| 9. | ul. Leśna 11w Chodzieży | nr dz. 3164Obręb miasto ChodzieżPO1H/00006039/0 | pomieszczenie gospodarcze nr 5przeznaczone na cele gospodarcze związane z funkcjonowaniem lokalu mieszkalnego | 5,28 | 2,00 zł netto + VAT 23 % za 1m 2  miesięcznie | do 10 dnia każdego miesiąca | najemna czas oznaczony do trzech lat |
| 10. | ul. Leśna 11w Chodzieży | nr dz. 3164Obręb miasto ChodzieżPO1H/00006039/0 | pomieszczenie gospodarcze nr 6przeznaczone na cele gospodarcze związane z funkcjonowaniem lokalu mieszkalnego | 8,23 | 2,00 zł netto + VAT 23 % za 1m 2  miesięcznie | do 10 dnia każdego miesiąca | najemna czas oznaczony do trzech lat |
| 11. | ul. Leśna 11w Chodzieży | nr dz. 3164Obręb miasto ChodzieżPO1H/00006039/0 | pomieszczenie gospodarcze nr 9przeznaczone na cele gospodarcze związane z funkcjonowaniem lokalu mieszkalnego | 21,57 | 2,00 zł netto + VAT 23 % za 1m 2  miesięcznie | do 10 dnia każdego miesiąca | najemna czas oznaczony do trzech lat |
| 12. | ul. Leśna 11w Chodzieży | nr dz.3164Obręb miasto ChodzieżPO1H/00006039/0 | pomieszczenie gospodarcze nr 14przeznaczone na cele gospodarcze związane z funkcjonowaniem lokalu mieszkalnego | 8,23 | 2,00 zł netto + VAT 23 % za 1m 2  miesięcznie | do 10 dnia każdego miesiąca | najemna czas oznaczony do trzech lat |
| 13. | ul. Leśna 11w Chodzieży | nr dz. 3164Obręb miasto ChodzieżPO1H/00006039/0 | pomieszczenie gospodarcze nr 13przeznaczone na cele gospodarcze związane z funkcjonowaniem lokalu mieszkalnego | 10,14 | 2,00 zł netto + VAT 23 % za 1m 2  miesięcznie | do 10 dnia każdego miesiąca | najemna czas oznaczony do trzech lat |
| 14. | ul. Leśna 11w Chodzieży | nr dz. 3164Obręb miasto ChodzieżPO1H/00006039/0 | gruntpod ogródki przydomowe | 2 330,00 | 0,50 zł netto + VAT 23 % za 1m 2 za pierwsze 100 m2,0,20 zł netto + VAT 23 %za każdy następny 1m 2 rocznie | do 31 marca każdego roku kalendarzowego. | dzierżawana czas oznaczony do trzech lat |
| 15. | ul. Łukasiewiczaw Chodzieży | nr dz. 1827/45Obręb miasto ChodzieżPO1H/00024948/7 | grunt ozn. nr 16pod garaż | 20,00 | 1,70 zł netto + VAT 23 % za 1m 2  miesięcznie | do 10 dnia każdego miesiąca | dzierżawana czas oznaczony do trzech lat dotychczasowemu dzierżawcy |
| 16. | ul. Łukasiewiczaw Chodzieży | nr dz. 1827/45Obręb miasto ChodzieżPO1H/00024948/7 | grunt ozn. nr 17,pod garaż | 20,00 | 1,70 zł netto + VAT 23 % za 1m 2  miesięcznie | do 10 dnia każdego miesiąca | dzierżawana czas oznaczony do trzech lat dotychczasowemu dzierżawcy |
| 17. | ul. Łukasiewiczaw Chodzieży | nr dz. 1827/48Obręb miasto ChodzieżPO1H/00024947/0 | grunt ozn. nr 26, pod garaż  | 21,00 | 1,70 zł netto + VAT 23 % za 1m 2  miesięcznie | do 10 dnia każdego miesiąca | dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat . |
| 18. | ul. Młyńska 3w Chodzieży | nr dz. 2871/4Obręb miasto ChodzieżPO1H/0007336/9 | lokal użytkowy w budynku C, ozn. nr 30, przeznaczony na cele magazynowe  | 21,70 | 5,00 zł netto + VAT 23 % za 1m 2  miesięcznie ,  | do 10 dnia każdego miesiąca | najemna czas oznaczony do trzech lat |
| 19. | ul. Młyńska 3w Chodzieży | nr dz. 2871/4Obręb miasto ChodzieżPO1H/0007336/9 | lokal użytkowy w budynku C, ozn. nr 31, przeznaczony na cele magazynowe | 23,10 | 5,00 zł netto + VAT 23 % za 1m 2  miesięcznie. | do 10 dnia każdego miesiąca | najemna czas oznaczony do trzech lat |
| 20. | ul. Młyńska 3w Chodzieży | nr dz. 2871/4Obręb miasto ChodzieżPO1H/0007336/9 | grunt pod wiatę magazynową | 10,65 | 3,00 zł netto + VAT 23 % za 1m 2  miesięcznie ,  | do 10 dnia każdego miesiąca | dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat |

Wynajmującemu przysługuje prawo zmiany wysokości czynszu w przypadku ustalenia nowych stawek najmu i dzierżawy przez Burmistrza Miasta Chodzieży,

Najemca lub dzierżawca niezależnie od czynszu obowiązany jest do opłacania podatków i innych obciążeń wynikających z posiadania nieruchomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać telefonicznie pod numerem tel. **67-28-20-322** wew. 26.

Wykaz został wywieszony **na okres 21 dni tj.** od dnia 30.10.2020 r. do dnia 19.11.2020 r. na tablicy ogłoszeń Mieszkaniowego Zasobu Gminy Miejskiej Chodzież przy ul. Młyńskiej 3 w Chodzieży, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego przy ul. Paderewskiego 2 w Chodzieży, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: [www.mzgmchodziez.naszaplacowka.pl/bip/](http://www.mzgmchodziez.naszaplacowka.pl/bip/), na stronie internetowej Mieszkaniowego Zasobu Gminy Miejskiej Chodzież: <http://www.mzgmchodziez.naszaplacowka.pl/http>

sp. Ko. M.