

MZGM  
Chodzież

Sykal  
sykal.pl

## PRZEDMIAR ROBÓT LOK-01-002

Nazwa robót: Przygotowanie lokalu mieszkalnego do zasiedlenia w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Chodzieży przy ul. Wojska Polskiego 24B/11  
Lokalizacja: remontowe

Inwestor: Mieszkaniowy Zasób Gminy Miejskiej Chodzież  
64-800 Chodzież, ul. Myńska 3

Sporządzający: mgr inż. Dariusz Matusiak

Przedmiar sporządził:

Data opracowania przedmiaru: 25-11-2021

SPIS DZIAŁÓW

**PRZEDMIAR ROBÓT LOK-01-002**

Nazwa robót: Przygotowanie lokalu mieszkalnego do zasiedlenia w budynku mieszkalnym  
wielorodzinnym położonym w Chodzieży przy ul. Wojska Polskiego  
24B/11  
Lokalizacja: remontowe  
Zamawiający: Mieszkaniowy Zasób Gminy Miejskiej Chodzież  
64-800 Chodzież, ul. Młyńska 3

PRZEDMIAR LOK-01-002

Strona 1

25-11-2021

SYKAL-003205

DZIAŁ

NAZWA DZIAŁU

- 1 Roboty rozbiórkowe
  - 2 Roboty budowlane wewnętrzne w lokalu mieszkalnym
-

**PRZEDMIAR ROBÓT LOK-01-002**

Nazwa robót: Przygotowanie lokalu mieszkalnego do zasiedlenia w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Chodzieży przy ul. Wojska Polskiego 24B/11

Lokalizacja: remontowe

Inwestor: Mieszkaniowy Zasób Gminy Miejskiej Chodzież  
64-800 Chodzież, ul. Młyńska 3

PRZEDMIAR LOK-01-002		Strona 1		25-11-2021	
DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
<b>1 Roboty rozbiórkowe</b>					
1	1	KNR 401-04-26-02-00	Rozebranie obicia ścian z desek nieotynkowanych na styk - przedpokój	m <sup>2</sup>	10,050
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		(1,28+2,01)*2*2,50-2,00*0,80*4		10,050
1	2	KNR 401-12-05-01-00	Zerwanie starych tapet w kuchni	m <sup>2</sup>	24,130
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		(4,00+0,76+0,81)*2,50-0,70*2,00+2,28*2,50-1,10*1,25+0,80*2,50+1,10*0,80+4,00*1,10		24,130
<b>2 Roboty budowlane wewnętrzne w lokalu mieszkalnym</b>					
2	3	KNR 401-07-09-05-00	Uzupełnienie tynkiem cementowo-wapiennym kat III ścian z betonu pow do 0,5 m2 szt		3,000
2	4	KNR 401-07-05-01-00	Pokrycie szczelin między płytami stropowymi pasami tynku	metr	15,000
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		15,00		15,000
2	5	KNR 202-11-34-02-01	Gruntowanie podłoży pionowych preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT	m <sup>2</sup>	82,450
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1	Ściany pokój	(5,42+4,01)*2*2,50-(2,00*1,24+1,08*2,00)		42,510
	2	Ściany przedpokój	(1,28+2,01)*2*2,50-2,00*0,80*4		10,050
	3	Ściany kuchnia	(4,00+0,76+0,81)*2,50-0,70*2,00+2,28*2,50-1,10*1,25+0,80*2,50+1,10*0,80+4,00*1,10		24,130
	4	Łazienka	(2,12+1,38)*2*0,90-0,60*0,90		5,760
2	6	KNR 202-11-34-01-01	Gruntowanie podłoży poziomych preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT	m <sup>2</sup>	33,500
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		33,50		33,500
2	7	KNR 202-08-15-04-00	Gładz gipsowa 2-warstwowa na ścianach	m <sup>2</sup>	114,200
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1	Ściany	((2,93+5,25)*2+(2,58+1,79)*2+(4,87+2,44)*2+(2,16+1,53)*2+(1,11+2,87)*2)*2,50-(0,70*2,00*2*4+0,8*2,00+2,00*1,50*2+1,40*1,50+1,70*1,50)		114,200
2	8	KNR 202-08-15-06-00	Gładz gipsowa 2-warstwowa na sufitach betonowych	m <sup>2</sup>	13,387
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1	Kuchnia	4,00*2,28-1,52*0,81		7,889
	2	Łazienka	2,12*1,38		2,926
	3	Przedpokój	1,28*2,01		2,573
2	9	KNR 202-11-30-01-01	Warstwa wyrównująca grub 5 mm w pomieszczeniach do 8 m2 z zaprawy CERESIT CN 72	m <sup>2</sup>	5,498
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1	Przedpokój	1,28*2,01		2,573
	2	Łazienka	2,12*1,38		2,926
2	10	KNR 202-11-18-08-03	Posadzki z płytek terakota 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą w karo	m <sup>2</sup>	5,498
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1	Przedpokój	1,28*2,01		2,573
	2	Łazienka	2,12*1,38		2,926
2	11	KNR 202-15-05-03-00	Malowanie podłoży gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem	m <sup>2</sup>	230,150
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1	Ściany	((2,93+5,25)*2+(2,58+1,79)*2+(4,87+2,44)*2+(2,16+1,53)*2+(1,11+2,87)*2)*2,50-(0,70*2,00*2*4+0,8*2,00+2,00*1,50*2+1,40*1,50+1,70*1,50)		114,200

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
	2	Ściany pokój	$(5,42+4,01)*2*2,50-(2,00*1,24+1,08*2,00)$		42,510
	3	Ściany przedpokój	$(1,28+2,01)*2*2,50-2,00*0,80*4$		10,050
	4	Ściany kuchnia	$(4,00+0,76+0,81)*2,50-0,70*2,00+2,28*2,50-1,10*1,25+0,80*2,50+1,10*0,80+4,00*1,10$		24,130
	5	Łazienka	$(2,12+1,38)*2*0,90-0,60*0,90$		5,760
	6	Sufity	33,50		33,500
2	12	KNR 401-12-09-06-01	Malowanie 2-krotnie farbą ftalową stolarki okiennej pow ponad 1,0 m2	m <sup>2</sup>	7,650
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		$1,40*1,50+1,70*1,50+1,50*2,00$		7,650
2	13	KNR 401-12-09-10-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną stolarki drzwiowej pow ponad 1,0 m2	m <sup>2</sup>	7,200
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		$0,70*2,00*4+0,80*2,00$		7,200
2	14	KNR 401-12-12-27-00	Malowanie 1-krotnie farbą olejną rur wodociagowych fi do 50	metr	20,000
2	15	KNR 401-12-13-03-00	Lakierowanie emalią olejną grzejników radiatorowych	m <sup>2</sup>	3,120
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		$0,65*1,20*2*2$		3,120
2	16	KNR 401-09-20-21-00	Założenie klamek z rozetkami	szt	2,000
2	17	KNR 202-11-36-01-00	Posadzki z paneli podłogowych wraz z warstwą podkładowa pod panele i listwami cokołowymi	m <sup>2</sup>	22,240