**Oświadczenie / aktualizacja o osobach zamieszkałych w lokalu**

Ja niżej podpisany/a

1. …………………………………………………….. PESEL ……………………… Tel. ………………………
2. …………………………………………… …….. PESEL ……………………… Tel. ………………………

Oświadczam/y, że jestem/śmy ( właściwe zakreślić)

najemcą/ami

osobą/ami zajmującą/ymi lokal bez tytułu prawnego

lokal/u mieszkalnego/y położonego w Chodzieży przy ul. ul. ……………………………………………… nr …………………..

Jednocześnie oświadczam/y, że od dnia …………………… w powyższym lokalu **zamieszkuje** łącznie osób tj:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| LP | Nazwisko i imię | PESEL | Stopień pokrewieństwa do poz. 1 |
|  |  |  | najemca/ osoba zajmująca lokal bez tytułu prawnego |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Oświadczam/my, iż ilość osób zameldowanych w lokalu **podana w Urzędzie Miejskim w Chodzieży** wynosi:

Oświadczam/my że rozbieżności pomiędzy:

* ilością osób zameldowanych a ilością osób zamieszkujących w w/wym. lokalu

lub

* ilością osób zamieszkujących w lokalu podaną w poprzednio złożonym oświadczeniu

wynikają z następujących powodów :

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………**.**

Oświadczam/y, że w przypadku zmiany ilości osób zamieszkałych w lokalu będących podstawą do ustalenia wysokości opłat m.in. za gospodarowanie odpadami komunalnymi dostarczę/ymy przedmiotowe oświadczenie do Mieszkaniowego Zasobu Gminy Miejskiej Chodzież przy ul. Młyńskiej 3 w Chodzieży w terminie **7 dni** od dnia zmiany.

Oświadczam/y, iż zostałem/am//liśmy poinformowany/i o obowiązku dokonywania selektywnej zbiórki odpadów oraz iż Rada Miejska w Chodzieży ustaliła wyższą stawkę opłaty, gdy nie jest wypełniany obowiązek zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, która wynosi **dwukrotność** stawki za selektywną zbiórkę odpadów.

Powyższe oświadczenie składam/y zgodnie ze stanem faktycznym, będąc pouczonym/oną o treści art. 233 § 1 Kodeksu karnego którego treść brzmi „kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę podlega karze pozbawienia wolności do lat 8” oraz o treści art. 233 § 6 Kk, którego treść brzmi „przepis §1 stosuje się odpowiednio do osoby która składa fałszywe oświadczenie jeżeli przepis ustawy przewiduje możliwość odebrania oświadczenia pod rygorem odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności”.

*Chodzież, dnia ……………………….*

 ……………………………………………………………………….

 czytelne podpisy osoby/ób składającej/ych oświadczenie

Pouczenie:

Obowiązek zawiadamiania Wynajmującego o zmianie adresu swojego zamieszkania oraz o zmianie liczby osób zamieszkujących w lokalu, mających wpływ na wysokość opłat wynika z *Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tj. Dz.U. 2019 r. poz.1182 z późn. zm.) oraz umowy najmu.* Podstawą obciążenia za wywóz nieczystości jest liczba osób zamieszkujących daną nieruchomość ( art. 6k ust. 3 *ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach - Dz. U. 2019 r. poz. 2010, z późn.zm.)* oraz Uchwała nr XVI/125/2019 z dnia 16 grudnia 2019 r. w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalania stawki opłaty na jednego mieszkańca. W związku z powyższym najemcy/użytkownicy lokali obowiązani są informować zarządcę/właściciela nieruchomości o liczbie osób zamieszkujących w lokalu, a także o każdorazowej zmianie liczby osób, w celu złożenia w Urzędzie Miejskim w Chodzieży stosownych korekt deklaracji. Zmiana deklaracji obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po złożeniu oświadczenia.

W przypadku stwierdzenia niezgodności ilości osób zamieszkujących w lokalu, wskazanych w oświadczeniu, ze stanem faktycznym. MZGM ma prawo naliczyć opłatę eksploatacyjną w prawidłowej wysokości na podstawie art.118 Kodeksu cywilnego za okres do trzech lat wstecz.

…………………………………………………………………………

(data i podpis osoby weryfikującej dane)

**KLAUZULA INFORMACYJNA** **DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH NA PODSTAWIE OBOWIĄZKU PRAWNEGO CIĄŻĄCEGO NA ADMINISTRATORZE**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO). informujemy Państwa, że:

**TOŻSAMOŚĆ ADMINISTRATORA**

Administratorem Państwa danych osobowych jest Mieszkaniowy Zasób Gminy Miejskiej Chodzież mający siedzibę w Chodzieży (64-800), ul. Młyńska 3.

**DANE KONTAKTOWE ADMINISTRATORA**

Z administratorem danych można się skontaktować poprzez adres email: sekretariat@mzgm.chodziez.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.

**DANE KONTAKTOWE INSPEKTORA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH**

Z inspektorem ochrony danych można się skontaktować poprzez email: iod@mzgm*.*chodziez.pl*.* Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

**CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA PRZETWARZANIA**

Dane przetwarzane są w celu realizacji  zadań statutowych w ramach administrowania zasobem mieszkaniowym Gminy Miejskiej w Chodzieży, w tym lokalami wynajmowanymi, przyznawanymi socjalnie oraz na okres remontu (w tym bezumowne korzystanie do czasu zmiany statusu lub rozwiązania).

Przetwarzamy Państwa dane na podstawie:

* realizacja obowiązków wynikających z wykonywania umów, (art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
* realizacja obowiązków wynikających z przepisów prawa, (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
* realizacja zadań w interesie publicznym (art. 6 ust. 1 lit. e RODO),
* zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów, ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, co jest naszym prawnie uzasadnionym interesem Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).

**ODBIORCY DANYCH LUB KATEGORIE ODBIORCÓW DANYCH**

Dane osobowe przekazane MZGM Chodzież udostępniane są Urzędowi Miasta w Chodzieży, instytucjom podległym UM w Chodzieży, w ramach podległości wynikającej ze statutu MZGM Chodzie oraz zarządcom/administratorom wspólnot mieszkaniowych, w których gmina ma udziały.

Dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązującego prawa np. sądom lub organom ścigania, jednakże wyłącznie w sytuacji, gdy wystąpią z żądaniem w oparciu o stosowana podstawę prawną, ponadto:

* podmiotom współpracującym z MZGM Chodzież na podstawie umów powierzenia, w związku z realizacją umów najmu;
* dostawcom systemów IT, z którymi współpracuje Administrator, w celu utrzymania ciągłości oraz poprawności działania systemów;
* w przypadku realizacji umowy najmu: wspólnotom mieszkaniowym/zarządcom nieruchomości – dane teleadresowe w zakresie niezbędnym do obsługi nieruchomości;
* podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską, w celu dostarczenia korespondencji;
* podmiotom prowadzącym działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze) – w celu zapewnienia działania usługi polecenia zapłaty/zleceń stałych;
* Radcą prawnym reprezentującym Administratora.

Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich (poza EOG).

**OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH**

Dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do pełnej realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania określonego w przepisach prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną.

**PRAWA PODMIOTÓW DANYCH**

Przysługuje prawo dostępu do swoich danych, prawo żądania ich sprostowania (poprawiania) oraz usunięcia po okresie, o którym mowa powyżej, prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych oraz sprzeciwu.

**PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO**

Przysługuje również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO)

ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa

Telefon: (22) 860-70-86

**INFORMACJA O DOBROWOLNOŚCI LUB OBOWIĄZKU PODANIA DANYCH**

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, niemniej jest ono warunkiem zawarcia i realizacji umowy w tym najmu lokalu, zapewnienia komunikacji, obsługi zgłoszeń i reklamacji.

Ponadto zbieranie danych osobowych następuje w wyniku:

* podpisywania Umów między mieszkańcami zasobów gminy oraz Gminą Miejską w Chodzieży, wynikające ze Statutu Mieszkaniowego Zasobu Gminy Miejskiej Chodzież stanowiącego załącznik do **Uchwały nr XLV/386/2014 Rady Miejskiej w Chodzieży z dnia 27 marca 2014r. w sprawie nadania Statutu Mieszkaniowemu Zasobowi Gminy Miejskiej Chodzież**
* dobrowolnej deklaracji zezwalającej na przetwarzanie danych osobowych.

**ŹRÓDŁO POCHODZENIA DANYCH**

Dane osobowe pochodzą od osób których dotyczą, lub w przypadku osób wspólnie zamieszkałych dane pochodzą od najemcy lokalu.

**INFORMACJA O ZAUTOMATYZOWANYM PODEJMOWANIU DECYZJI**

Nie stosuje się zautomatyzowanego podejmowania decyzji w tym profilowaniu.